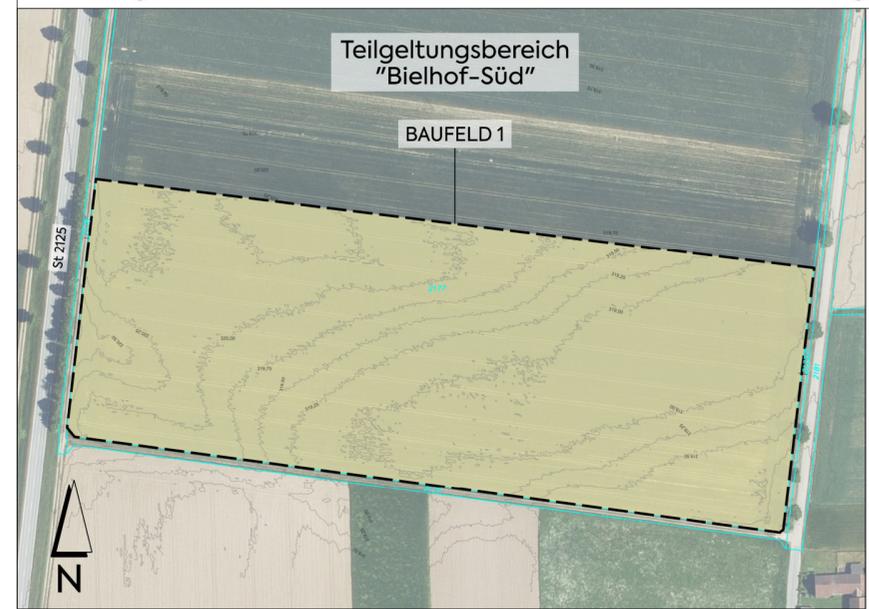


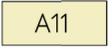
**ANLAGE 1** zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan  
 Sondergebiet Photovoltaik "Friedenhain-Süd" - Flächennutzung Bestand



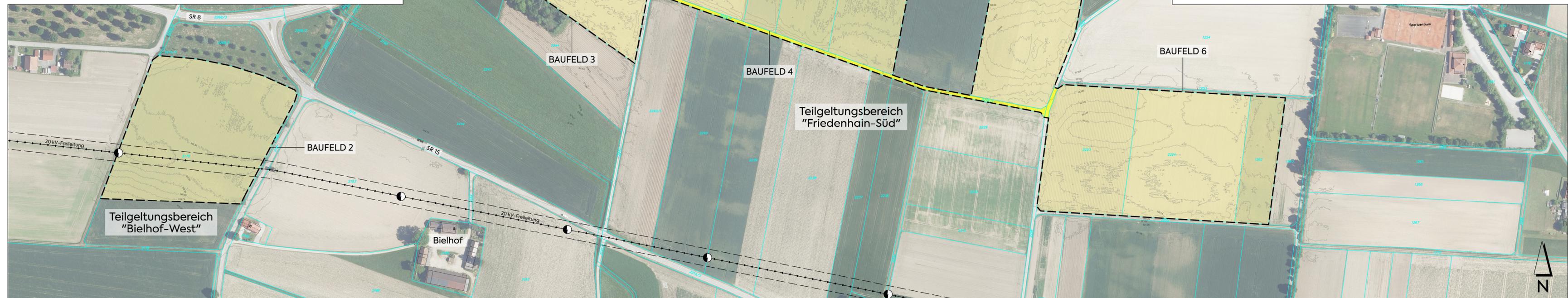
**LEGENDE**

 Geltungsbereich vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Friedenhain-Süd"

**Flächennutzung Bestand**

 **A11** Ackerflächen, intensiv bewirtschaftet ohne Segetalvegetation. Biotop- / Nutzungstyp A11 gem. Biotopwertliste BayKompV

 **V32** Rad-/ Fußwege und Wirtschaftswege - landwirtschaftliche Wege, geschottert. Biotop- / Nutzungstyp V32 gem. Biotopwertliste BayKompV



PLANART <b>SATZUNG</b>	PLANNUMMER B 1.1
BAUORT   PROJEKT Gemeinde Parkstetten Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan SO PV "Friedenhain-Süd"	PROJEKTNUMMER 2022-109
BAUHERR Gemeinde Parkstetten Schulstraße 3 94365 Parkstetten	BAUABSCHNITT -
DARSTELLUNG ANLAGE 1 Flächennutzung Bestand	LANDKREIS   STADT Straubing-Bogen
BEARBEITET sc/al	REGIERUNGSBEZIRK Niederbayern
GEZEICHNET sc	MAßSTAB 1:2.500
DATUM 29.08.2024	29,7 x 95,0 cm
	Althammer

